№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тұрмыстық тұтынушыларға арналған электрмен жабдықтау **шартына**

**ҚОСЫМША КЕЛІСІМ**

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

к Договору электроснабжения **для бытовых потребителей**

**№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Ақтау қ./ г.Актау «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_\_ж(г).**

|  |  |
| --- | --- |
| «Маңғыстау Жарық**» ЖШС** 03.11.2015 жылғы №15019463 лицензияға сәйкес тұтынушыларды электрмен жабдықтауды жүзеге асырушы, бұдан әрi **«Сатушы»** деп аталатын, Жарғы негізінде әрекет етуші Бас директоры **Д.А.Ахмадин** тұлғасында бiр тараптан және бұдан әрi **«Тұтынушы»** деп аталатын \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ЖСН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_негізінде әрекет етуші келесі тараптан, бұдан әрi «Тараптар» деп аталып, төмендегілер туралы осы электрмен жабдықтау Шартына (бұдан әрi мәтін бойынша «Шарт») енгізу туралы осы Қосымша келісімді жасасты:   1. 3-тарау. «Тұтынылатын электр энергиясын есепке алу» 4-1. тармақпен, 6-1. тармақпен, 6-2. тармақпен толықтырылсын:  * «4-1. Тұтынушының кінәсінен коммерциялық есепке алу аспаптарының бұзылушылығы анықталған кезде, энергия беруші ұйым техникалық шарттар бойынша тоқ қабылдағыштардың рұқсат етілген қуаты бойынша, ал техникалық шарттар болмаған кезде – пайдаланылған сағаттарды ескере отырып, кіріс коммутациялық аппараттың номиналды тогы бойынша, есепке алу аспабын соңғы аспаптық тексеру немесе ауыстыру сәтінен бастап тәулігіне 24 сағат, бірақ талап қою мерзімінен аспайтын мерзімде қайта есептеуді жүргізеді.   Тұтынушының кінәсінен емес коммерциялық есепке алудың бұзылуы анықталған кезде (пломбалардың бүтіндігі және есепке алу аспабын орнатудың немесе аспаптық тексерудің алдыңғы актісінде көрсетілген сәйкестігі жағдайында) тұтынуды есептеуді энергия беруші ұйым электр энергиясын есепке алу құралдары мен схемасы жарамды болған алдыңғы немесе кейінгі есептік кезеңнің орташа тәуліктік шығысы бойынша жүргізеді. Есептеу кезеңі бұзушылық анықталған күннен бастап коммерциялық есепке алу қалпына келтірілген күнге дейін, бірақ күнтізбелік 30 (отыз) күннен аспайды.  Коммерциялық есепке алуды Тұтынушы бұзушылық анықталған күннен бастап күнтізбелік 30 (отыз) күн ішінде қалпына келтіреді.  Бұзушылық анықталған күннен бастап күнтізбелік отыз күн өткен соң, егер коммерциялық есеп қалпына келтірілмесе, есеп техникалық шарттарға сәйкес рұқсат етілген қуат бойынша, ал техникалық шарттар болмаған кезде тәулігіне 24 сағат пайдалану сағатын ескере отырып, кіріс коммутациялық аппараттың номиналды тогы бойынша жүргізіледі  Тұтынылатын электр энергиясын есепке алу кезінде коммерциялық есепке алу аспабы тараптардың теңгерімдік жауапкершілігі шекарасында орнатылады».   * «6-1. Ортақ үйлік мұқтаждыққа (ОҮМ: кіреберістерді, аулаларды, нөмірлі шамдарды, жертөле және шатыр жайларын жарықтандыру, лифтілер мен су және т.б. беруге арналған электр сорғыларының электр энергиясын тұтынуы және т.б.) электр қондырғыларымен пайдаланылған электр энергиясы үшін төлемді есептеу ай сайын меншік иелерінің жалпы жиналысында қабылданған шешімге сәйкес жүзеге асырылады, олай болмаған жағдайда, барлық меншік иелері (тұрғын және тұрғын емес үй-жайлар) арасында тепе-тең үлеспен бөлінеді».   - «6-2. Электр энергиясын коммерциялық есепке алу аспаптарының көрсеткішін алу мүмкін болмаған жағдайда және егер Тұтынушы бұл ретте, пайдаланған электр энергиясының мөлшері туралы өз бетімен мәлімет ұсынбаса, Сатушы немесе энергия беруші ұйым тұтыну есебін өткен мерзімдегі орташа тәуліктік тұтыну көлемі бойынша есептеуге құқылы.  Бұл ретте электр энергиясының орташа тәуліктік шығыны бойынша есептеу кезеңі үш есептік кезеңнен аспауы тиіс, кезең аяқталғаннан кейін электр энергиясын беру тоқтатылады».   1. 4-тарау. «Электр энергиясы үшін ақы төлеудің тәртібі» 7-1.1. тармақпен, 7-2.1. тармақпен, 8-1. тармақпен, 8-2. тармақпен толықтырылсын:  * «7-1.1. Сатушы электр энергиясын беруді тоқтатқаннан кейін, Тұтынушы өздігінен энергия беруші ұйымның торабына қосылып алатын болса, алдын-ала ескертілмей, Тұтынушы электр жарығынан ажыратылады». * «7-2.1. Коммерциялық есепке алудың автоматтандырылған жүйесін пайдаланатын Тұтынушыларды қоспағанда, тұтынылған электр энергиясы, оның ішінде ОҮМ үшін төленетін ақыны Тұтынушы коммерциялық есептеу аспаптарының нақты көрсеткіштері негізінде есептелген төлем құжаты бойынша төлейді». * «8-1. Тұрмыстық тұтынушылар үшін электр энергиясының құны ҚҚС есебімен **1 кВт.сағ** үшін \_\_\_\_\_\_\_\_\_ теңгені құрайды».   -«8-2. Шарттың 7-тармағында көзделген электр энергиясы үшін төлем мерзімі өткен жағдайда тұтынушы сатушыға осы сомаларды төлеген күні қолданыстағы Қазақстан Республикасы Ұлттық Банкінің базалық мөлшерлемесінің 1,0 еселенген мөлшерінде мерзімі өткен әрбір күн үшін, бірақ негізгі борыш сомасынан аспайтын мөлшерде тұрақсыздық айыбын төлейді.  7-тармақта көрсетілген мерзімде төленбеген төлем кешіктіріп төленген боп саналады.  Тұтынушыда есептелген өсімпұл, сот шығыстары және берешекті мәжбүрлеп өндіріп алуға байланысты өзге де шығыстар болған жағдайда электр энергиясы үшін төлем түскен кезде ұстап қалу мынадай тәртіппен жүргізіледі:   * Тұтынушының негізгі мерзімі негізгі қарызды өтеу; * Тұтынушының ағымдағы айдағы қарызды өтеу; * Есептелген өсімпұл өтеу; * Тұтынушының берешегін мәжбүрлеп өндіріп алуға байланысты өзге де шығыстар сомасын, төлеу өсімпұлды өтеу».  1. 5-тарау. «Тұтынушының құқықтары мен мiндеттерi» 10-тармағы 5) - тармақшамен толықтырылсын:  * «5) энергиямен жабдықталатын нысанның меншік иесінің өзгеруіне (иеліктен шығару, жалға беру, тікелей немесе сенімгерлікпен басқару және т.б.) байланысты барлық мәліметтерді Сатушыға хабарлауға міндетті».  1. 6-тарау. «Сатушының құқықтары мен мiндеттерi» 11-тармағы 3)-тармақшамен және 4)-тармақшамен толықтырылсын:   - «3) Энергия беруші (энергия өндіруші) ұйым немесе Сатушы Тұтынушыға алдын ала ескертусіз электр энергиясын беруді төмендегі жағдайларда толық тоқтатады:  - электр энергия қабылдағыштарын энергия беруші (энергия өндіруші) ұйымның желілеріне өз бетімен қосса;  - электр энергиясын коммерциялық есепке алу құралдарынан тыс (есепке алмай) электр энергиясының қабылдағыштарын қосса;  - энергия беруші (энергия өндіруші) ұйым және өзге тұтынушылардың электр қондырғыларының қалыпты жұмысын бұзатын деңгейге дейін Тұтынушының кінәсінен электр энергиясының сапа көрсеткіші төмендесе;  - жұмыс уақытында энергия беруші немесе (энергия өндіруші) ұйымның, Сатушының және энергетикалық қадағалау және бақылау органының өкілдерін (іссапарға жіберу құқығында) Тұтынушының электр энергиясын коммерциялық есепке алу құралдарына және электр қондырғыларына жібермесе;  - апатты жағдайда.  Сатушы және (немесе) энергия беруші ұйым резервтік қуаттандыру болмаған жағдайда, жабдықты жөндеу және жаңа тұтынушыларды қосу бойынша жоспарлы жұмыстарды жүргізуге байланысты электр энергиясын берудің тоқтатылғаны туралы Тұтынушыны ажыратқанға дейін күнтізбелік үш күннен кешіктірмей хабардар етуге құқылы.  Энергия беруші ұйым адам өміріне қауіпті, айтарлықтай экономикалық зиянға, коммуналдық шаруашылықтың және электрмен жабдықтау жүйесінің айрықша маңызды элементтерінің істен шығуына әкелуі мүмкін апаттардың алдын алу немесе жою бойынша шұғыл шараларды қабылдауы үшін Тұтынушыға хабарлай отырып, сұраныс бойынша электр энергиясымен жабдықтауды тоқтатады».   * «4) Тұтынушыдан келтірілген нақты залалды толық көлемде өтеуін талап етуге құқылы».  1. 8-тарау. «Қорытынды ережелер» 18 тармақпен, 19 тармақпен және 20 тармақпен толықтырылсын:  * «18. Осы Шарт бірдей заңды күші бар мемлекеттік және орыс тілдерінде екі бірдей данамен жасалды. Бұл шарт Қазақстан Республикасы Азаматтық кодексінің 387-бабына сәйкес жария шарт деп танылады». * «19. Қайта есеп айырысуға әкелетін барлық өзгерістер Тұтынушының барлық қажетті құжаттарын міндетті түрде қоса тіркей отырып, жабдықтаушының атына жазған өтінішін берген күнінен бастап жүргізіледі. Қайта есеп айырысу кемінде 3 (үш) ай кезеңіне жүргізіледі». * «20. Осымен Тұтынушы Сатушыдағы өзі туралы немесе Шарттың талаптарын орындау мақсатында көрсетілген дереккөзге болашақта түсетін дербес деректерін Сатушының жинауына, өңдеуіне және сақтауына, сондай-ақ барлық мемлекеттік/мемлекеттік емес органдарға, ұйымдарға, оның ішінде сот органдарына да, Тұтынушы туралы жеке деректерді таратуға келісім береді».   Осымен Тұтынушы өзінің дербес деректерін жинауға, өңдеуге және таратуға қандай да бір қосымша келісім талап етілмейтінін және олардың осы Шартты орындауы үшін Тұтынушының дербес деректерін жинауға, өңдеуге және таратуға қатысты алдағы уақытта Сатушыға қандай да бір талаптары болмайтынын растайды». | ТОО «Маңғыстау Жарық» осуществляющее электроснабжение потребителей согласно лицензии №15019463 от 03.11.2015года, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице Генерального директора Ахмадина Д.А., действующего на основании Устава, с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ИИН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  именуемый(ая) в дальнейшем «Потребитель», действующий(ая) на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение о внесении в Договор электроснабжения для бытовых потребителей (далее по тексту «Договор») следующих дополнений:  **1**. Главу 3. «Учет потребляемой электрической энергии» дополнить пунктом 4-1., пунктом 6-1., пунктом 6-2.:  - «4-1. При обнаружении нарушений приборов коммерческого учета по вине потребителя, энергопередающая организация проводит перерасчет по разрешенной мощности токоприемников по техническим условиям, а при отсутствии технических условий по номинальному току вводного коммутационного аппарата с учетом использованных часов – 24 часа в сутки с момента последней инструментальной проверки или замены прибора учета, но не свыше срока исковой давности.  При обнаружении нарушения коммерческого учета не по вине Потребителя (в случае целостности и соответствия пломб, указанным в предыдущем акте установки или инструментальной проверки прибора учета) расчет потребления производится энергопередающей организацией по среднесуточному расходу предыдущего или последующего расчетного периода, в котором средства и схема учета электрической энергии были исправны. Период расчета составляет со дня обнаружения нарушения до дня восстановления коммерческого учета, но не более 30 (тридцати) календарных дней.  Коммерческий учет восстанавливается Потребителем в течение 30 (тридцать) календарных дней срок со дня обнаружения нарушения.  По истечении тридцати календарных дней со дня обнаружения нарушения, если коммерческий учет не восстановлен, расчет производится по разрешенной мощности согласно техническим условиям, а при отсутствии технических условий по номинальному току вводного коммутационного аппарата с учетом часов использования 24 часа в сутки.  При учете потребляемой электроэнергии прибор коммерческого учета устанавливается на границе балансовой ответственности сторон».  - «6-1. Расчет оплаты за электроэнергию, использованную электроустановками общедомовых нужд (ОДН: освещение подъездов, дворов, номерных фонарей, подвальных и чердачных помещений, электропотребление лифтов и электронасосов для подачи воды и т.д.) ежемесячно осуществляется согласно принятого решения общего собрания собственников имущества, в противном случае распределение будет производится равными долями между всеми собственниками (жилые и нежилые помещения)».  **- «**6-2. При невозможности снятия показаний приборов коммерческого учета электрической энергии, и, если при этом Потребитель самостоятельно не предоставит сведения о количестве использованной им электрической энергии, Продавец, либо энергопередающая организация вправе произвести расчет потребления по среднесуточному расходу электрической энергии за предыдущей период.  При этом период расчета по среднесуточному расходу электрической энергии не превышает трех расчетных периодов, по истечении которых подача электрической энергии прекращается».  **2**. Главу 4. «Порядок оплаты электрической энергии» дополнить пунктом 7-1.1., пунктом 7-2.1., пунктом 8-1., пунктом 8-2.:  - «7-1.1. В случае самовольного присоединения Потребителя к сети энергопередающей организации, после прекращения Продавцом подачи электрической энергии, отключение Потребителя производится без предварительного предупреждения».  - «7-2.1. Оплата за потребленную электрическую энергию Потребителем, в том числе за ОДН, производится по платежному документу, выписанному на основании фактических показаний приборов коммерческого учета, за исключением Потребителей, использующих автоматизированные системы коммерческого учета».  - «8-1. Стоимость электрической энергии для бытовых потребителей, составляет - \_\_\_\_\_\_\_\_\_ тенге за **1 кВт.ч**. с учетом НДС».  - «8-2. В случае просрочки оплаты за электроэнергию, предусмотренную п.7 договора, потребитель выплачивает Продавцу неустойку в размере не более 1,0 кратной Базовой ставки Национального Банка Республики Казахстан, действующей на день уплаты этих сумм, за каждый день просрочки, но не более суммы основного долга.  Платежи, не произведенные в сроки, указанные в п.7 считаются просроченными.  При поступлении оплаты за электроэнергию в случае наличия у Потребителя начисленной пени, судебных расходов и иных расходов, связанных с принудительным взысканием задолженности, удержания производятся в следующем порядке:   * погашение основной просроченной задолженности Потребителя; * сумма текущей задолженности за предыдущий месяц Потребителя; * неустойка (пени); * судебные и иные расходы, связанные с принудительным взысканием задолженности Потребителя».   **3.** Пункт 10, Главы 5. «Права и обязанности Потребителя» дополнить подпунктом 5):  - «5) сообщать Продавцу обо всех изменениях, связанных с переменой собственника на объект энергоснабжения (отчуждения, сдача в аренду, оперативное или доверительное управление и т.д.)**».**  **4**. Пункт 11, Главы 6. «Права и обязанности Продавца» дополнить подпунктом 3) и подпунктом 4):  - «3) Энергопередающая (энергопроизводящая) организация или Продавец без предварительного уведомления прекращает полностью подачу Потребителю электрической энергии в случаях:  - самовольного подключения приемников электрической энергии к электрической сети энергопередающей (энергопроизводящей) организации;  - подключения приемников электрической энергии помимо (без учета) приборов коммерческого учета электрической энергии;  - снижения показателей качества электрической энергии по вине Потребителя до значений, нарушающих функционирование электроустановок энергопередающей (энергопроизводящей) организации и других потребителей;  - недопущения представителей Продавца, энергопередающей или (энергопроизводящей) организаций и органа энергетического надзора и контроля к приборам коммерческого учета электрической энергии и электроустановкам Потребителя в рабочее время (на правах командированного);  - аварийной ситуации.  О прекращении подачи электрической энергии для проведения плановых работ по ремонту оборудования и подключению новых потребителей при отсутствии резервного питания Продавец и (или) энергопередающая организации предупреждают Потребителя не позднее, чем за три календарных дня до отключения.  Для принятия неотложных мер по предупреждению или ликвидации аварий, которые повлечет за собой опасность для жизни людей, значительный экономический ущерб, нарушение функционирования особо важных элементов коммунального хозяйства и систем электроснабжения, энергопередающая организация прекращает подачу электрической энергии потребителю с последующим уведомлением, по запросу».  - «4) Требовать от Потребителя возмещения в полном объеме причиненного реального ущерба».  **5**. Главу 8. «Заключительные положения» дополнить пунктом 18, пунктом 19 и пунктом 20:  - «18. Настоящий договор составлен в двух идентичных экземплярах на государственном и русском языках, имеющих равную юридическую силу. В силу статьи 387 Гражданского кодекса Республики Казахстан настоящий договор является публичным».  - «19. Все изменения, приведшие к перерасчету, производятся с даты подачи Потребителем заявления в адрес поставщика, с обязательным приложением всех необходимых документов. Перерасчет производится за период не более 3 (трех) месяцев».  - «20. Настоящим Потребитель дает согласие Продавцу на сбор, обработку и хранение персональных данных о нем, находящихся у Продавца или которые поступят в указанный источник в будущем, в целях исполнения условий Договора, а также распространение персональных данных о Потребителе во все государственные / негосударственные органы, организации, в том числе не исключая судебные органы.  Настоящим Потребитель подтверждает, что какого-либо дополнительного согласия на сбор, обработку и распространение его персональных данных не требуется и каких-либо претензий к Продавцу в дальнейшем касательно сбора, обработки и распространения им персональных данных Потребителя для исполнения настоящего Договора иметь не будет». |

**6.Тараптардың мекенжайлары, банктік деректемелері, қолдары және мөрлері**

**(Адреса, банковские р**еквизиты, подписи и печати сторон)

Сатушы (Продавец**) – «Маңғыстау Жарық» ЖШС**

**Заңды және нақты мекенжайы (юридический и фактический адрес):** 130000, Қазақстан Республикасы, Маңғыстау облысы, Ақтау қаласы, 14 шағын аудын, 84 ғимарат, 2 қабат.

/130000, Республика Казахстан, Мангистауская область, город Актау, 14 микрорайон, здание 84, 2 этаж.

Телефон: 32-02-16 приемная; 8705-748-15-16, 32-00-01, 32-00-02, 32-00-05 (шарттар бөлімі/договорной отдел), 32-00-18, 32-00-19, 32-00-22 buh@mzharyk.kz (бухгалтерия).

e-mail: [info@mzharyk.kz](mailto:info@mzharyk.kz)

**БСН / БИН 151040003452**

**ЖСК / ИИК KZ118562203105784582 в АО «Банк ЦентрКредит»**

**БСК / БИК KCJBKZKX**

**Кбе 17**

**Тұтынушы/Потребитель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Адрес / Мекенжайы:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
| **«Маңғыстау Жарық» ЖШС Бас директоры**  **(Генеральный директор ТОО «Маңғыстау Жарық»)**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ахмадин Д.А.**  **М.О.(М.П.)** | **«Тұтынушы» (Потребитель)**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |